

ООО «Технострой»: РАЗВИТИЕ В ПАНДЕМИЮ



В сложные времена череповецкая компания «Технострой», которая более десяти лет работает на рынке ремонтов и обслуживания оборудования, сумела нарастить объемы работ и увеличить коллектив почти в полтора раза. На правах базового подрядчика ПАО «Северсталь» ООО «Технострой» осуществляет ремонты на ключевых производствах компании.

В текущем году организация вышла на городской уровень, взявшись за строительство двух городских управ. Получить этот заказ помогла хорошая репутация, заработанная за годы безупречной работы на объектах «Северстали». А дела, как известно, говорят о себе лучше любой рекламы.

→ БАЗОВЫЙ ПОДРЯДЧИК

История компании насчитывает более 10 лет. Она начала работу как небольшая фирма, которая занималась ремонтом и обслуживанием оборудования. В 2014 году «Технострой» взялся за новое и ответственное направление – реконструкцию зданий и сооружений. А в 2017 году на новом витке развития снова переключился на обслуживание металлургического оборудования. «Мы делаем то, что сегодня нужно нашему ключевому клиенту – ПАО «Северсталь», – говорит учредитель компании Никита Судаков. – Среди наиболее крупных проектов, реализованных нами в последние 2-3 года: замена хранилища смолы на коксохиме, установка нового подвешенного крана в производстве КАДП, замена конвейеров на строительстве новой коксовой батареи КБ-11, реконструкция емкостей для хранения бензола».

«ТЕХНОСТРОЙ» ПРИНИМАЕТ АКТИВНОЕ УЧАСТИЕ В «ЛИНЕЙКЕ КАПИТАЛЬНЫХ РЕМОНТОВ», КОТОРЫЕ ПРОВОДЯТСЯ НА «СЕВЕРСТАЛИ» ВЕСНОЙ И ОСЕНЬЮ КАЖДОГО ГОДА.

→ ГОРОДСКИЕ УПРАВЫ ОТ «ТЕХНОСТРОЯ»

В августе 2021 года город предложил компании построить две городских управы – на улице Окинина и проспекте Победы. И уже в сентябре компания «Технострой» приступила к строительству. Помещения будут использоваться для встреч депутатов с населением Череповца, а также там будут размещаться участковые и помощники депутатов. Всего в городе планируется построить более 20 управ.



«Мы полностью погружаемся в этот процесс, осуществляя ремонты без остановки работы на основных производствах – коксохимическом, доменном, конвертерном, сталеплавильном, прокатном, – рассказывает Никита Судаков. – Это большие, сложные ремонты с привлечением значительных трудовых ресурсов».

Что представляет собой управа?
«Это одноэтажный объект капитального строительства площадью 120 квадратных метров с вентилируемым фасадом, – говорит Никита Судаков. – Строительство ведётся из газобетонных блоков, обустраивается плитный фундамент. К объекту подводятся коммуникации. Мы строим управу под ключ. Расчётный срок строительства – четыре месяца».

БЫТЬ ПЕРВЫМ – ПОЧЕТНО, НО НЕПРОСТО. КОМПАНИЯ, ПО СУТИ, УЧАСТВУЕТ В ОБКАТКЕ ПРОЕКТА УПРАВ, РАБОТАЯ В ТЕСНОМ КОНТАКТЕ С ЗАКАЗЧИКОМ И ВНОСЯ КОРРЕКТИРОВКИ В ДОКУМЕНТАЦИЮ.

Возведение первых объектов позволит также уточнить их итоговую стоимость, чтобы с большей точностью рассчитать затраты на строительство следующих объектов. «Технострою», как пионеру нового и большого дела, приходится брать на себя новые функции и нести связанные с этим риски. Но в итоге появится идеальный шаблон, который будет использоваться при возведении прочих управ.

→ ПОБЕДНЫЙ ДУХ

Умение оперативно реагировать на трудности и справляться с ними – один из ключевых факторов успешного бизнеса. В начале прошлого года, когда пришла пандемия, строительная отрасль столкнулась с огромными сложностями и неопределенностью. Когда появилась возможность работать, «Технострой» активно включился в деятельность в новых условиях и по итогам года смог не только избежать потерь, но даже совершить рывок. Например, штат компании был увеличен с 220 до 300 человек. А в текущем году на работу были приняты дополнительно еще 40 человек.

По словам Никиты Судакова, в настоящее время дальнейший рост и развитие компании тормозится из-за увеличения затрат на оборудование и материалы: «Цены на материалы увеличились в 2,5 раза – на

металл, стройматериалы, дерево. При этом уровень оплаты услуг увеличился всего на 5%». И в этих обстоятельствах приходится искать новые ниши для реализации своего потенциала и избегания стагнации.

Работники, в том числе квалифицированные кадры, охотно трудоустраиваются в «Технострой». Являясь базовым подрядчиком «Северстали», компания даёт своим сотрудникам работу в течение всего года и регулярно реализует мероприятия по повышению мотивации трудового коллектива. В компанию идут за стабильностью, профессиональным ростом и интересными проектами.

«Технострой» развивается не только на промышленных площадках. В этом году был запущен современный сайт компании, который содержит исчерпывающую информацию для искателей работы и клиентов. Работники создали свою футбольную команду, инициаторами которой стали начальники участков Михаил Круглов и Александр Котлов, а компания полностью поддержала инициативу: оплачивает тренировки, вступительные взносы за участие в матчах и первенствах, закупила спортивную форму.



Головной офис

197374, Санкт-Петербург,
улица Стародеревенская, д.11,
корпус 2 литер А, офис 273
Телефон: +7 (921) 252-76-27

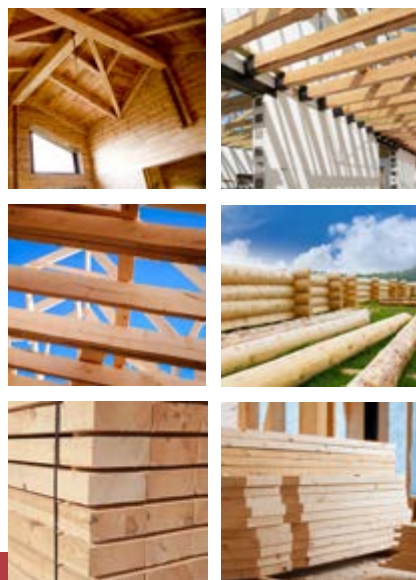
Филиал в Череповце

г. Череповец, ул. Маяковского, 9
Телефон: +7 (8202) 62-08-08
Почта: info@tstroy.net

ООО «ЛПК35» –

дома на любой вкус

Строительная компания «ЛПК35» проектирует и возводит деревянные дома и другие постройки, офисы компании открыты в Череповце и Санкт-Петербурге. В пандемийный год ООО «ЛПК35» смогло улучшить производственные показатели и удовлетворить возросший спрос заказчиков, предложив им качественную продукцию и профессиональный подход к проектированию домов. Директор компании Василий Шкакин рассказал «Навигатору» о том, за счет чего «ЛПК35» сделала рывок в развитии.



Компания «ЛПК35» предлагает широкий ассортимент строений из дерева: каркасные, брусовые и бревенчатые дома, а также бани, беседки, летние кухни, детские домики. Обращаясь в ООО «ЛПК35», заказчик может выбрать проект из имеющейся линейки или изложить свои пожелания профессиональному дизайнеру и получить новый, индивидуальный проект. В рамках следующего шага компания создаст домокомплект на собственном производстве в экологически чистом районе Вологодской области (поселок имени Желябова в Устюженском районе) из местной древесины, доставит и возведет дом на участке «под ключ» и подведет к нему все необходимые инженерные коммуникации. И выполнит это в короткие сроки, предоставит гарантию на все выполненные работы и при этом, что немаловажно, сделает все по достаточно умеренным ценам.

За годы существования ООО «ЛПК35» добилось известности в Вологодской области и за ее пределами, завоевав добрую славу. «ЛПК35» является одной из немногих в своем сегменте рынка ком-

паний, аккредитованных банками «Сбер» и «Дом.РФ». Это позволяет реализовывать проекты в кредит. Построить личный деревянный дом можно с использованием не просто ипотеки, а со всеми доступными государственными программами поддержки заемщиков, такими как материнский капитал, льготная ставка по ипотеке и многими другими.

«ЛПК35» не собирается останавливаться на достигнутом. Помимо роста производства происходит расширение географии. Компания активно работает в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, поступают заказы из Москвы и других регионов.



г. Череповец, Вологодской обл.
Советский пр., 99-а, оф. 313 (3 этаж)
тел.: +7 921 252-06-05
www.lpk35.ru

Санкт-Петербург,
ул. Стародеревенская 11/2,
БЦ «ЕСО» оф. 273
тел.: +7 995 988-10-40, +7 999 532-85-70

«Некоторое время назад произошёл всплеск спроса, в результате чего подросла цена, это мировая тенденция, – рассказал он. – Сейчас ситуация стабилизировалась. Если говорить о результатах уходящего года, у нас произошёл рост производства и сбыта. Планируем запуск второй линии для дальнейшего расширения, естественно, вырастет и штат работников. Мы располагаем собственным производством, сами осуществляем переработку древесины и изготавливаем домокомплекты».